

María beach

MEMORIA DE CALIDADES

EDIFICIO PARA
42 VIVIENDAS
CAMPELLO

MNB
1 9 7 2



“ Adéntrate en María beach un refugio único”

01. Ubicación y entorno.

02. Moodboard.

03. Planimetría.

04. Infografías exteriores.

05. Calidades Interiores.

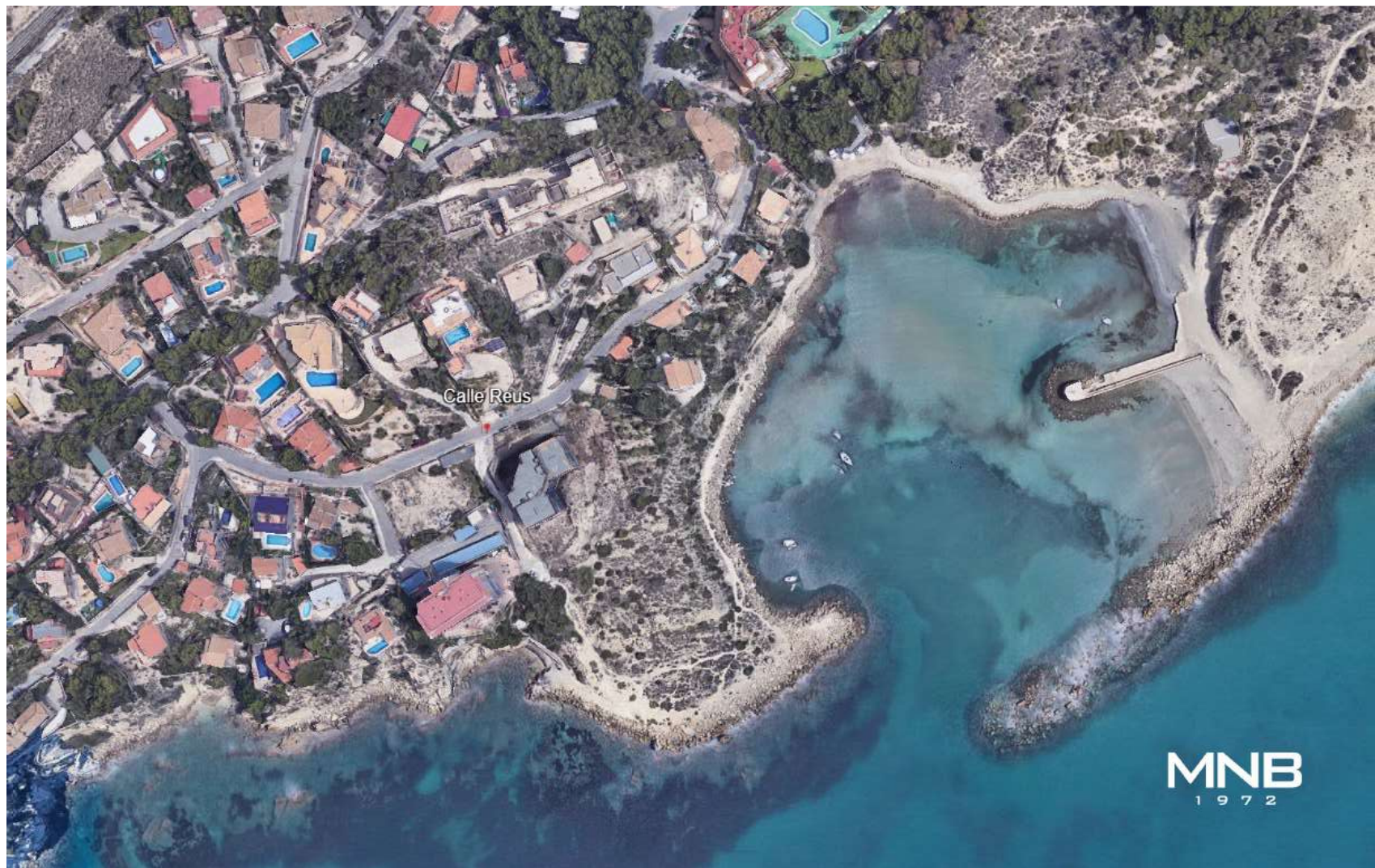
06. Viviendas premium.

07. Calidades exteriores.

01

UBICACIÓN Y ENTORNO

C. Reus, 8,
El Campello, 03560
Alicante



MNB
1972

02

MOODBOARD



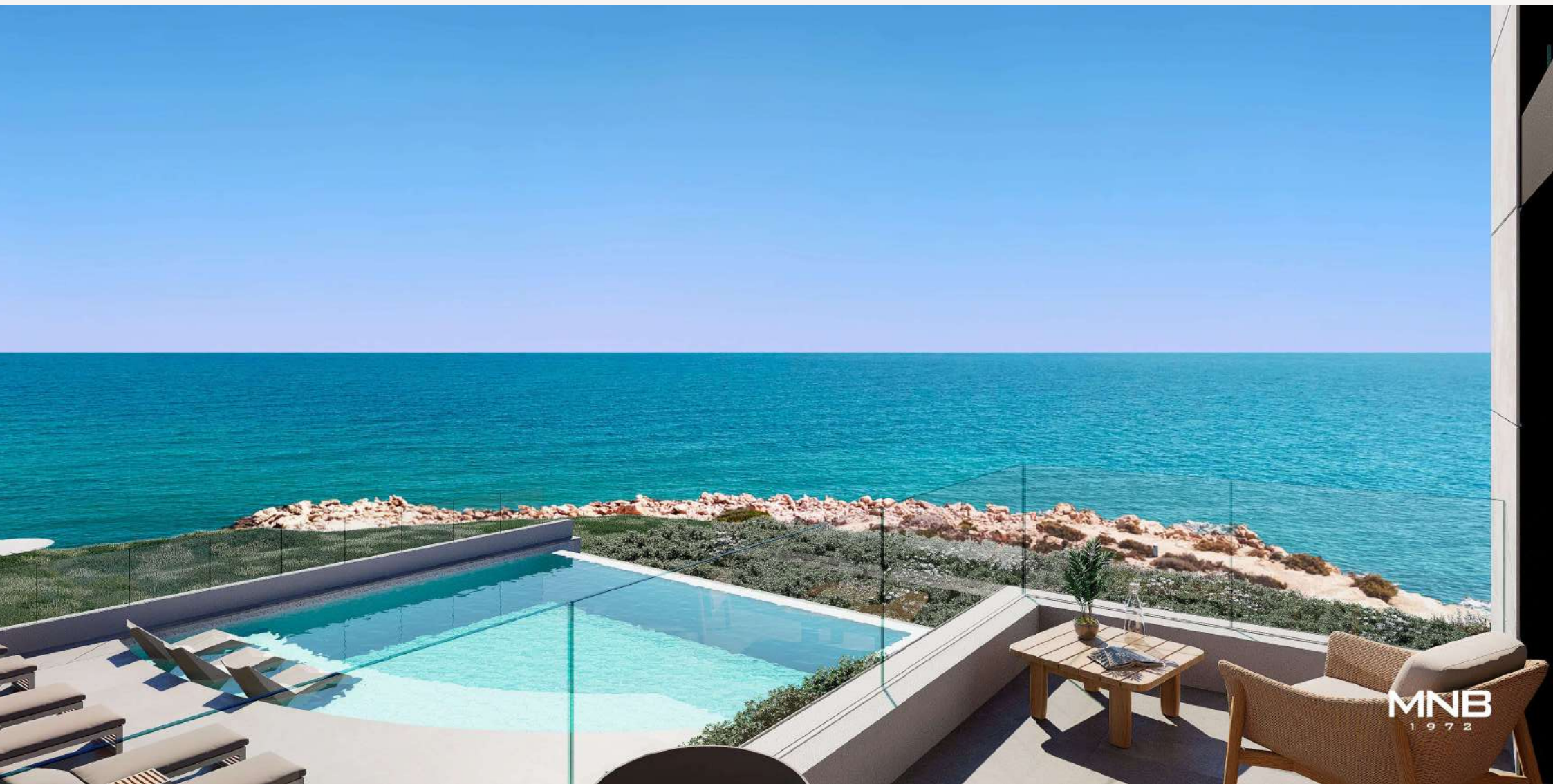
MNB
1 9 7 2

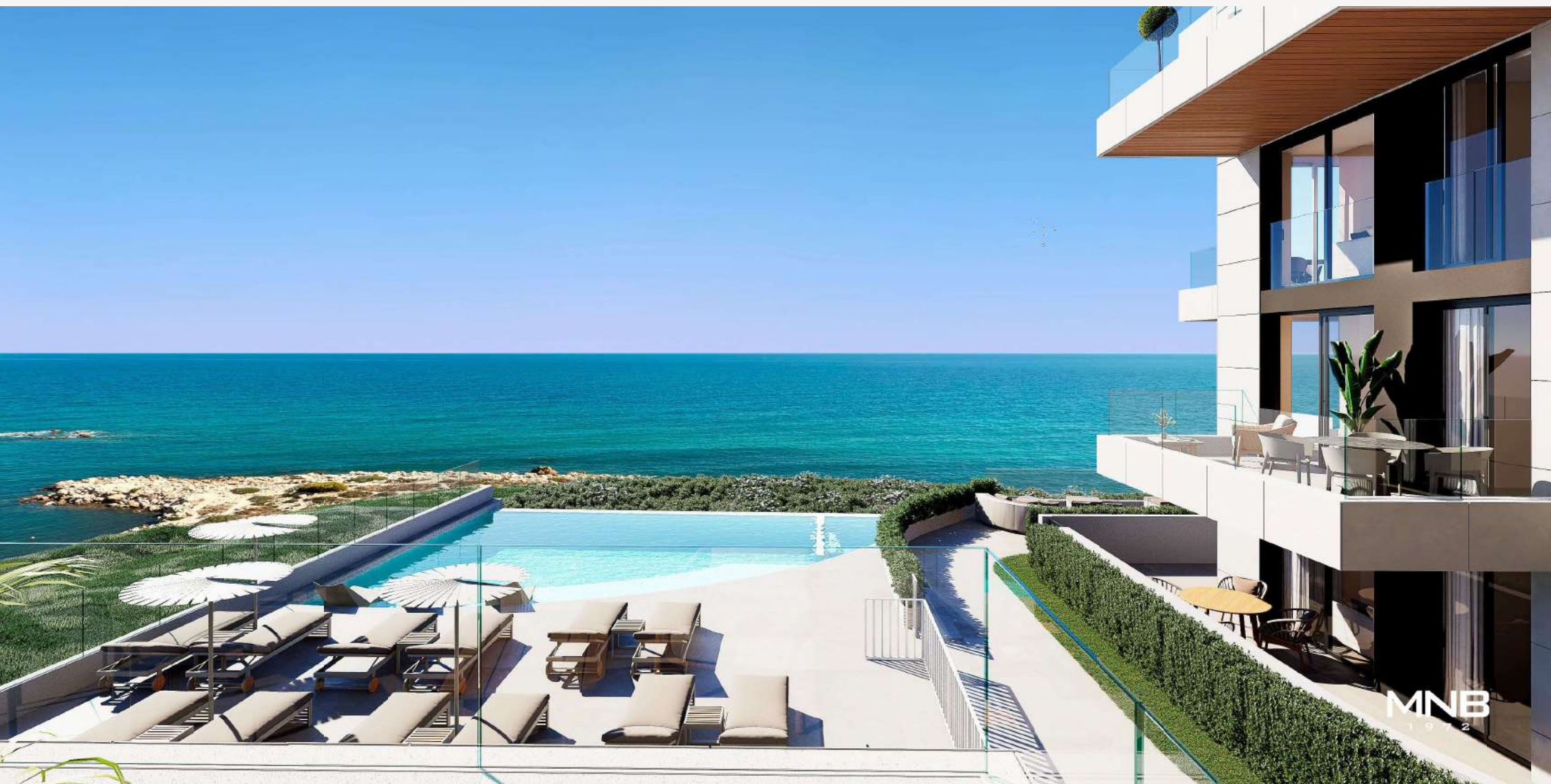


04. Exteriores









05. Calidades Interiores

Pavimento Interior ||



Pintura || paredes y techos



PAREDES
CÁLIDO RAL 9001



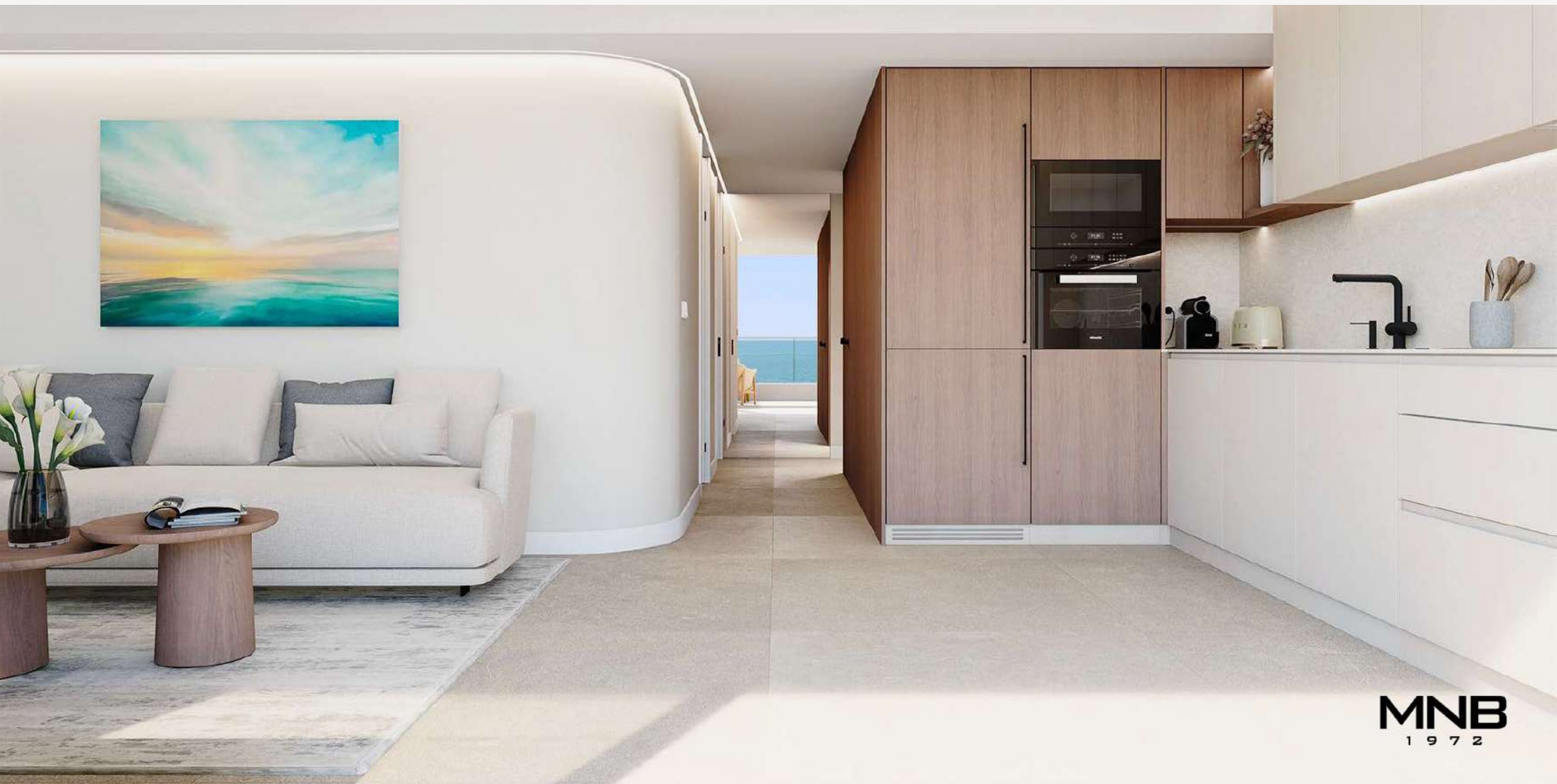
TECHOS
NEUTRO RAL 9003



PANELADO
153 K086
Método o similar



Panelado ||



MNB
1972

Materialidad || interior general

PAREDES
RAL 9001

PUERTAS:
RAL 9010 Y
PANELADO
153 K086
Método

TECHOS:
RAL 9003

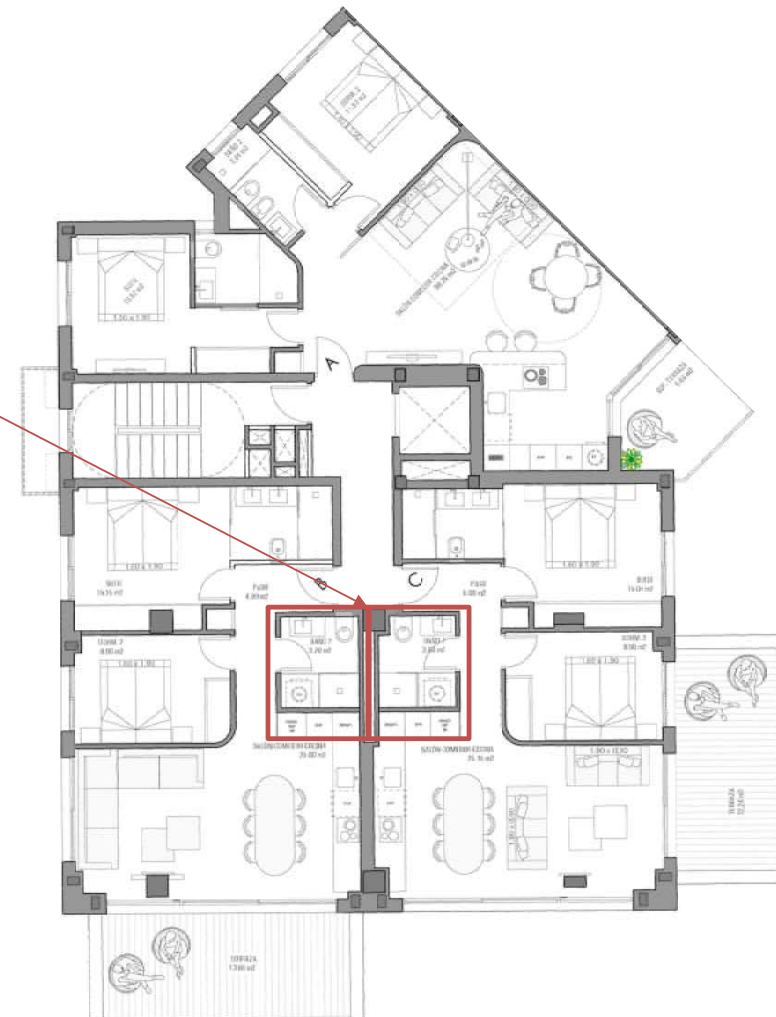
**MANIVELAS Y
HERRAJES**
BLANCO MATE
LBII-19 Formani
O similar

**MANIVELAS Y
HERRAJES**
NEGRO MATE
EN PANELADOS
DE MADERA
LBII-19 Formani
o similar

ILUMINACIÓN
TEMPERATURA
3000k
ILUMINACIÓN
GENERAL

LED 3000K

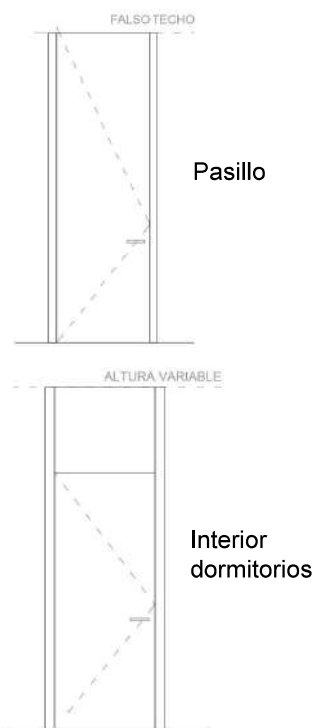
MECANISMOS
JUNG LS 990
BLANCO ALPINO



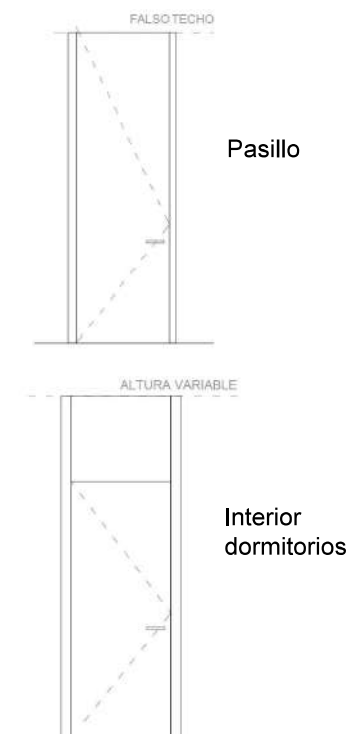
Puertas || interior



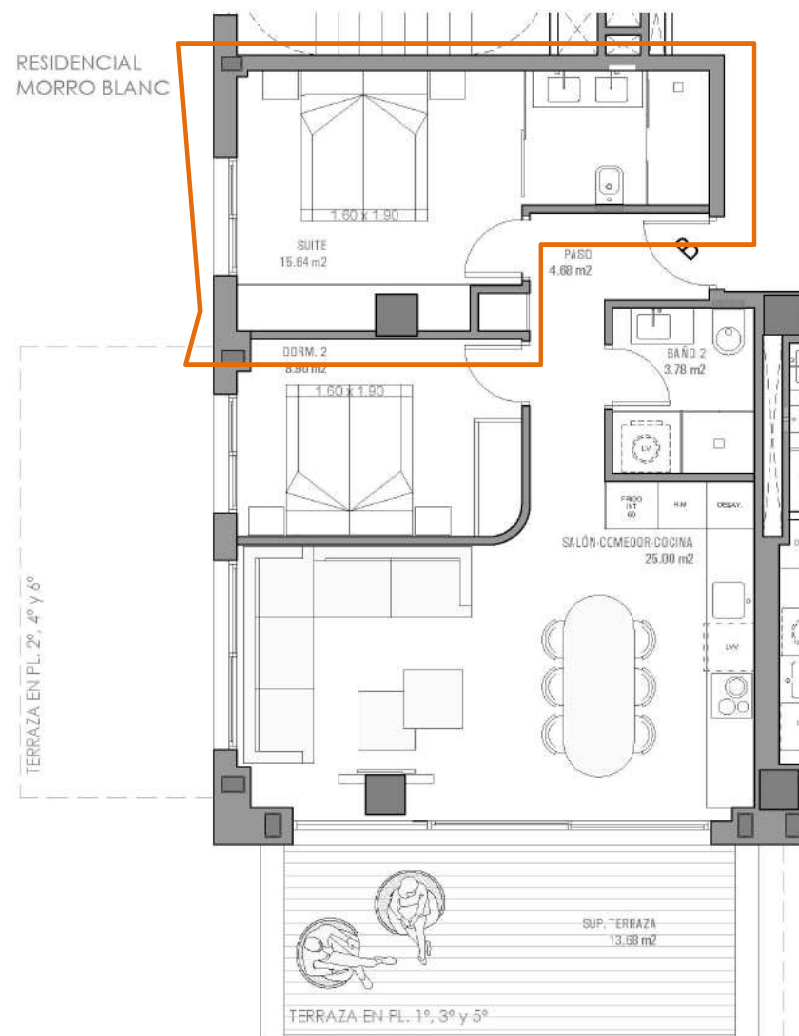
Puerta Lacada
Hasta techo / tarja
Bisagra oculta blanca
RAL 9010



Puerta PANELADO
hasta techo / tarja
Bisagra oculta negra
Panelado central baños



DORMITORIO SUITE



VIVIENDAS B-C

Infografías



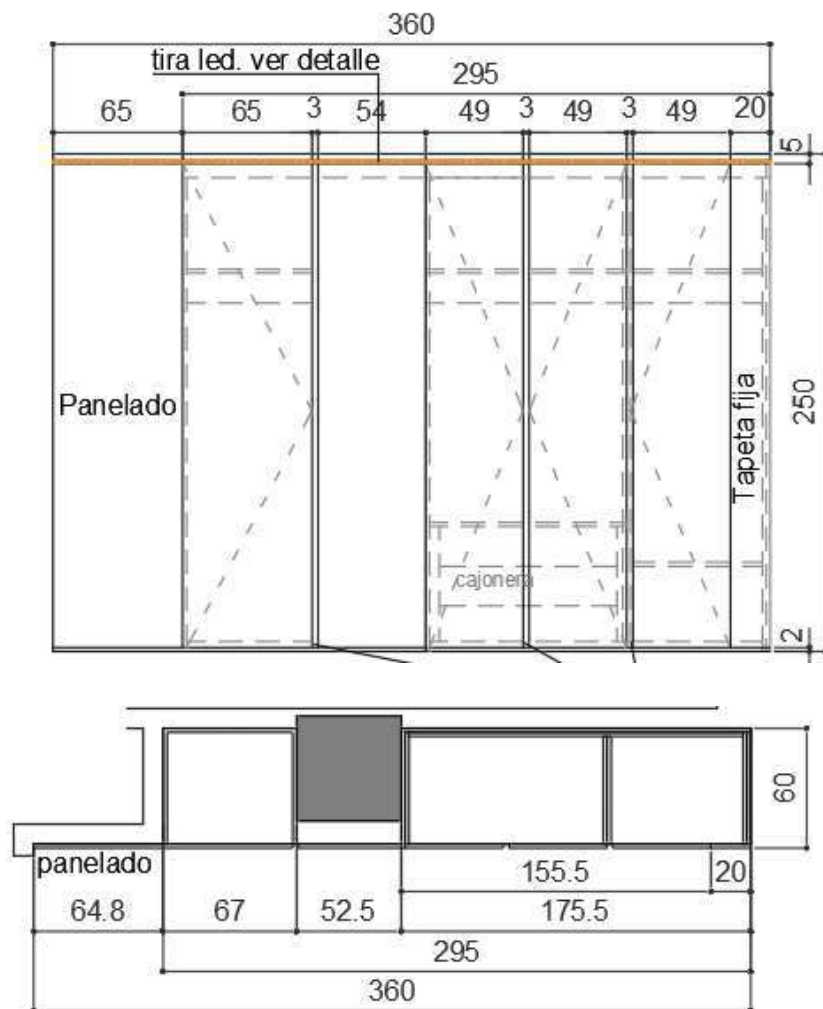
Infografías



Infografías



Armarios ||



PUERTAS:
Lacado
RAL 9010

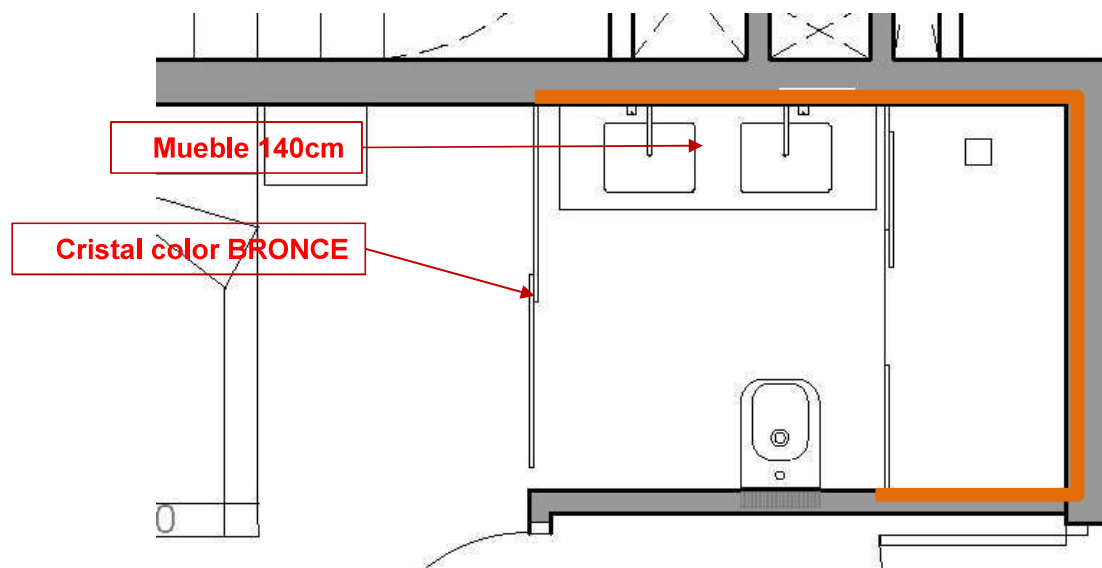
INTERIOR:
Melamina
Espiga
pimienta



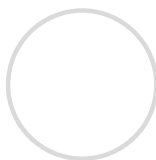
Tirador
T Graf mini

MNB
1 9 7 2

Baño suite || materialidad



PAVIMENTO:
Isola Beige
90x90cm
Metropol.
(Terrapilar)



TECHOS:
RAL 9003



ALICATADO:
Isola Beige
60x120cm
Hasta techo,
VERTICAL
POLILÍNEA MARCADA EN PLANTA



**PARED
INODORO:**
RAL 9001

Equipamiento || baño suite



- **MUEBLE:**
Classic frentes Tuet costados
capuccino 140cm, Fiora



- **GRIFERÍA:**
PROJECT, empotrado.
Negro Bronce.
TRES GRIFERÍA.



- **VÁLVULA:**
Válvula click-clack color
lavabo



- **ACCESORIOS:**
Acabado Negro bronce,
TRES GRIFERÍA
(E legir diseño redondo o
cuadrado)



- **ESPEJO:**
Madeira 140x80cm
retroiluminado 3000k,
Eurobath.

Equipamiento || baño suite



- **CISTERNA:**
DUOFIX SIGMA 8
Geberit.



- **PULSADOR:**
SIGMA 01 blanco alpino
Geberit.



- **INODORO:**
LUA, Laufen.
Suspendido



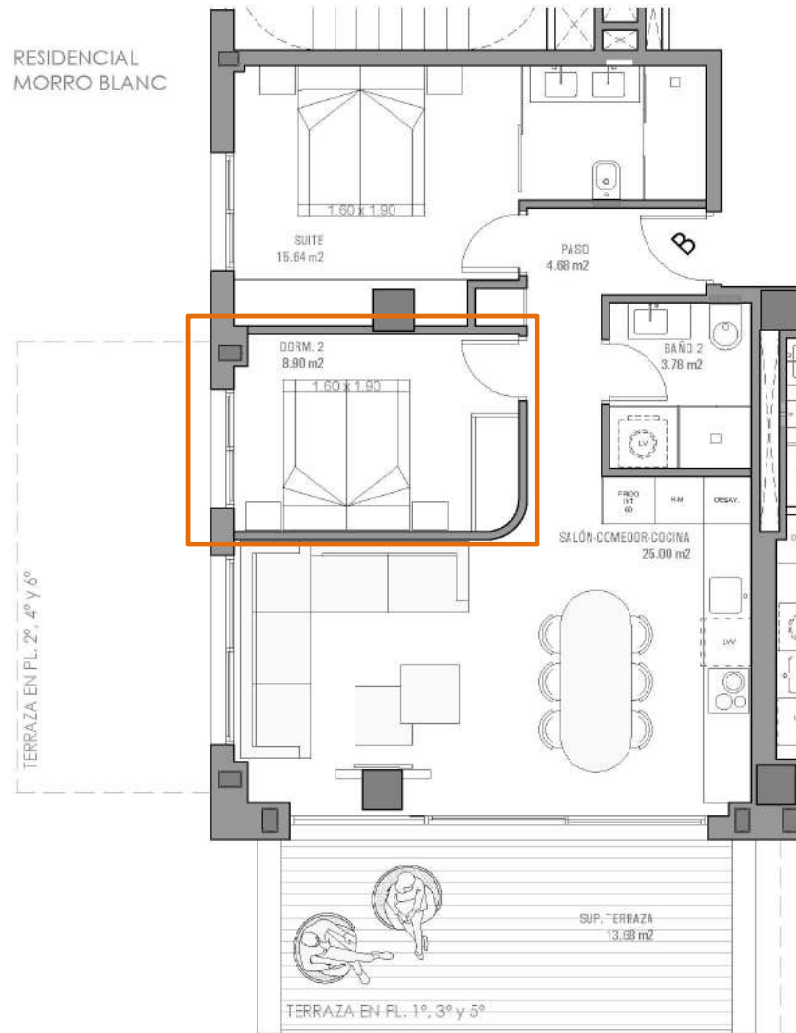
- **GRIFERÍA:**
set ducha empotrada
monomando 2 PROJECT,
empotrado.
Negro Bronce.
TRES GRIFERÍA.

- **DUCHA:**
DIVA plato de ducha Nature,
blanco
160x80
MAMPARA:
Corredera+2 fijos
Cristal transparente
Perfil negro mate.

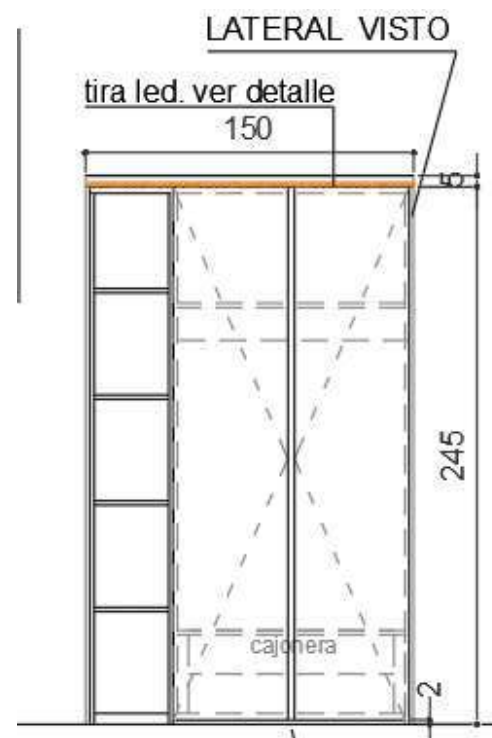
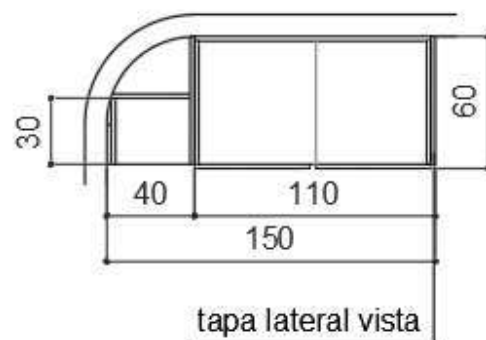


DORMITORIO 2

RESIDENCIAL
MORRO BLANC



Armario II



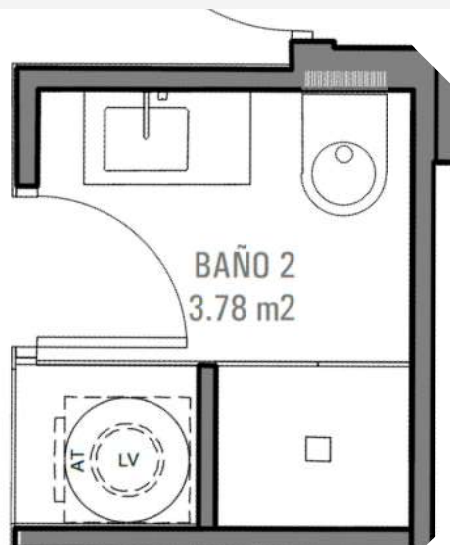
PUERTAS:
Lacado
RAL 9010

INTERIOR:
Melamina
Espiga
pimienta

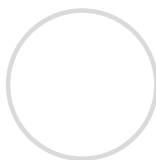


Tirador
T Graf mini

Baño 2 || materialidad



PAVIMENTO:
Isola Beige
90x90cm
Metropol.
(Terrapilar)



TECHOS:
RAL 9003



ALICATADO:
Isola Beige
60x120cm
Hasta techo,
VERTICAL

Equipamiento || baño 2



- **MUEBLE:**
Mueble curve, 90cm, acabado Capuccino. Fiora (Terrapilar)



- **LAVABO:**
FLAT integrado , 90cm, acabado capuccino. (Terrapilar)



- **GRIFERÍA:**
PROJECT, empotrado. Negro Bronce. *TRES GRIFERÍA.*



- **VÁLVULA:**
Válvula click-clack color lavabo



- **ACCESORIOS:**
Acabado Negro bronce, *TRES GRIFERÍA*
(E legir diseño redondo o cuadrado)



- **ESPEJO:**
Caledonia 90cm redondo retroiluminado 3000k, E urobath.



• CISTERNA:
DUOFIX SIGMA 8
Geberit.



• PULSADOR:
SIGMA 01 blanco alpino
Geberit.



• INODORO:
LUA, Laufen.
Suspendido



• GRIFERÍA:
set ducha empotrada
monomando 2 PROJECT,
empotrado.
Negro Bronce.
TRES GRIFERÍA.



• DUCHA:
DIVA plato de ducha
Nature, blanco
90x80

• MAMPARA:
Pivotante 90cm



Infografías



Infografía de trabajo



MNB
1972

Propuesta cocina || planta cocina



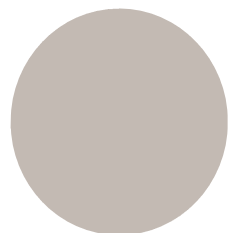
ENCIMERA:
Sandik,
12mm
Dekton o similar



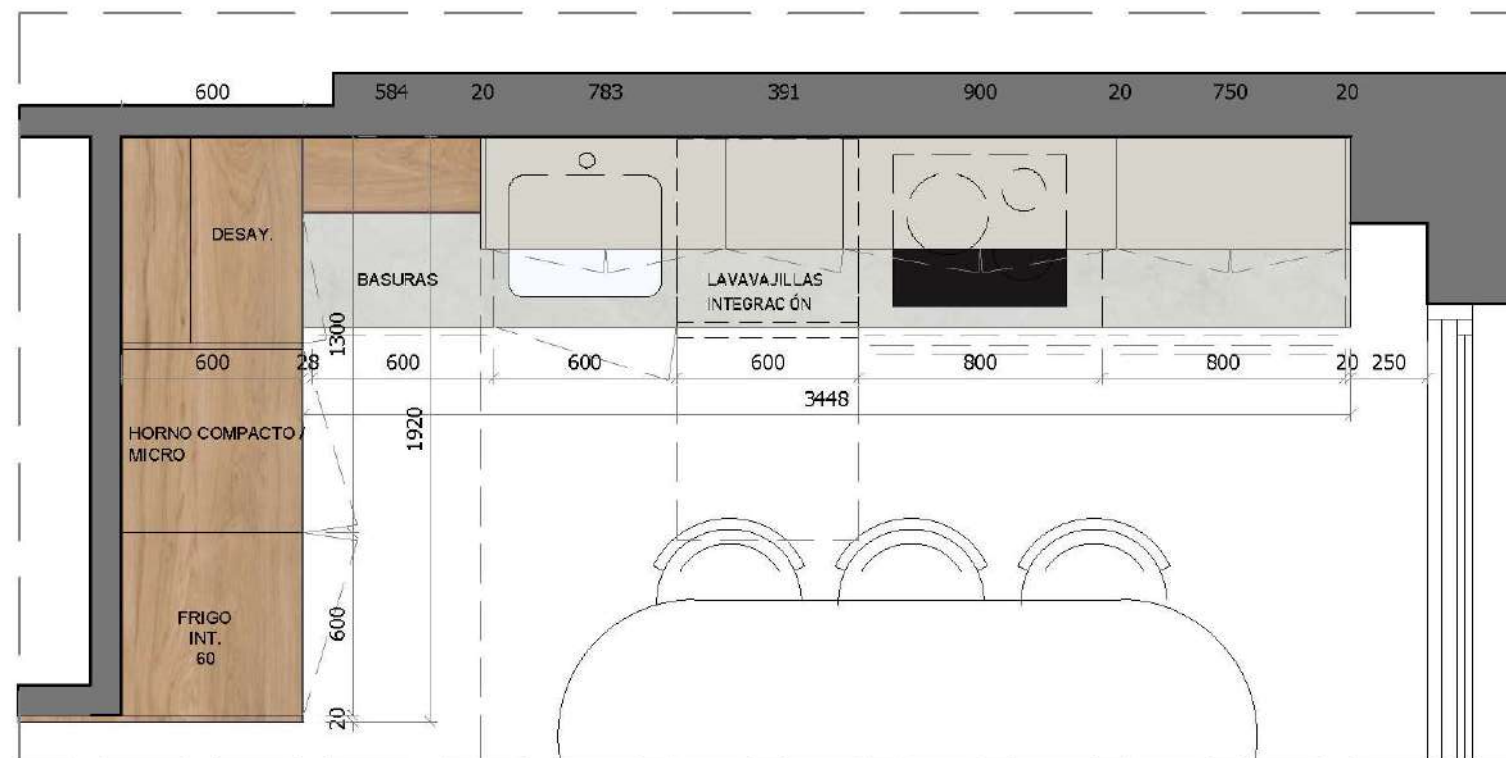
PUERTAS:
153 K086
Método



PUERTAS:
Lacado
RAL 9002

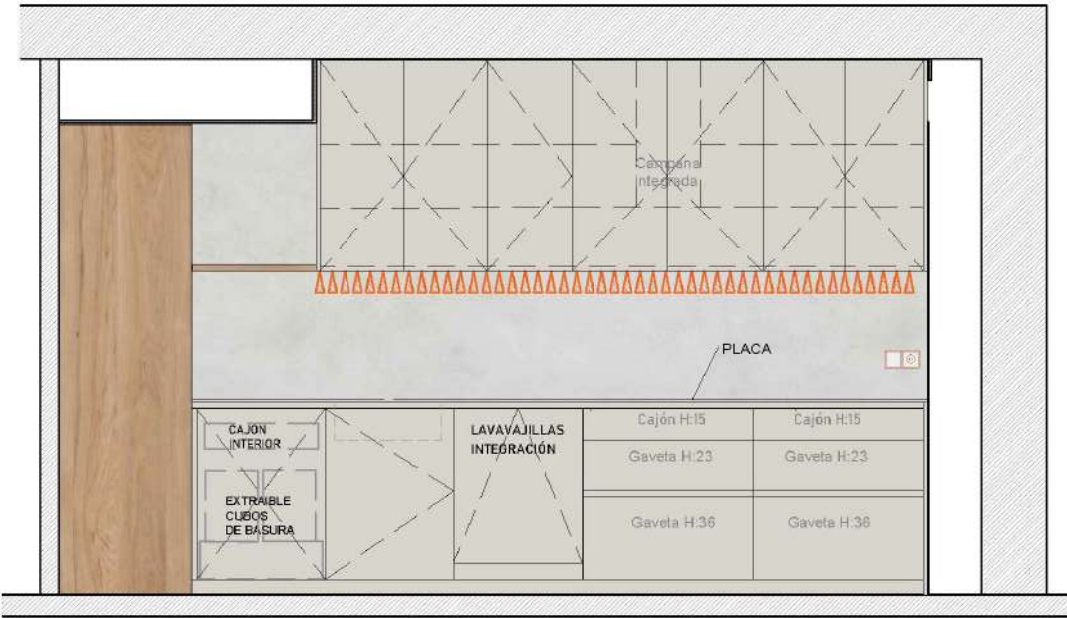


INTERIOR:
Visón wax

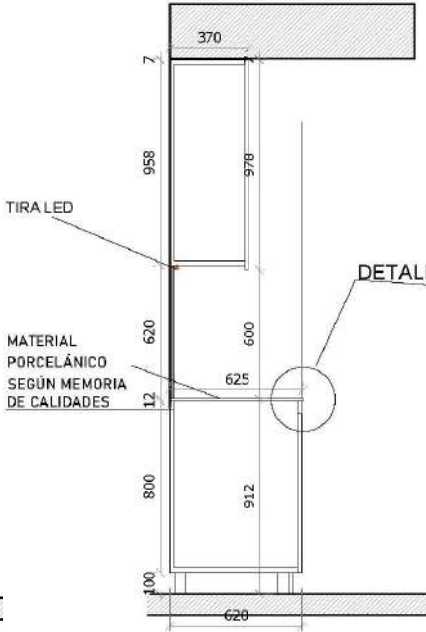


Materialidad || cocina

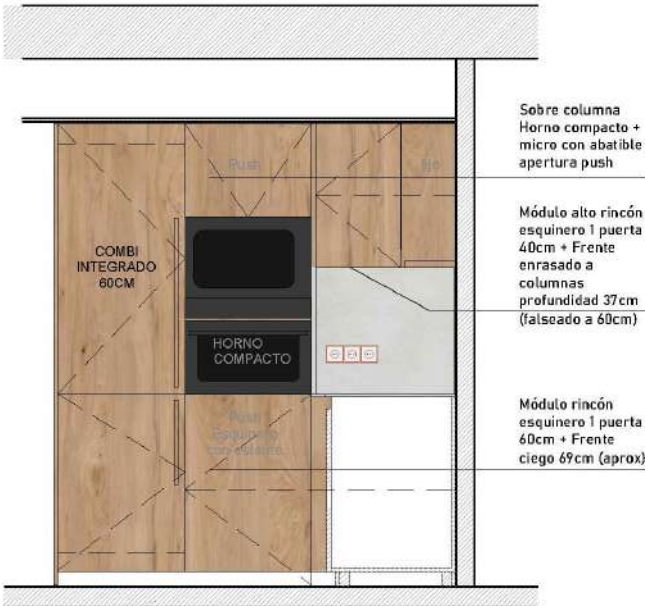
ALZADO FRONTAL



SECCIÓN



ALZADO LATERAL



OPCIONES APERTURA



TIRADOR ASA
NEGRO MATE



PUSH:
EN COLUMNAS

Equipamiento ||

PETRA GRANIT 540 ICOBEN



BAJO ENCIMERA /



GRIFO MONOMANDO
CON CAÑO
EXTRAÍBLE
ACABADO ACERO
TRES
(23043803AC)

CUBERTERO PVC Antracita
90cm



PULL BOY Z
Mueble especial basuras



Dimensiones	Referencia		
2 de 17 Litros + 2 de 8 Litros	PZ600		
2 de 29 Litros + 2 de 8 Litros	PZ 600.612		

06. Viviendas Premium



Alto diseño

Plantas 5-6-7
Zaguán
Señalética viviendas
Iluminación
Revestimientos
Recibidor vivienda con
espejo bronce incluido



Airzone

Confort personalizado en cada estancia
de la vivienda.
Ahorro energético.



Acabados

Mampara suite bronce
Cortinas onda perfecta
Cubertera cocina de madera.
Puertas RAL 9001
Manivelas acabado bronce.



Iluminación y electricidad

Iluminación LED en interior de armarios.
Aplicques de pared en suite de diseño.
Mecanismos Jung A550 Mokka



Confort

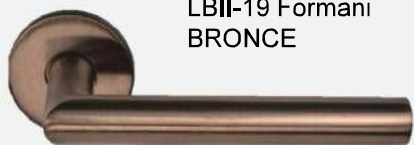
Pared calefactada baño suite.
Inodoro eléctrico función bidé en baño suite.
Electrodomésticos MIELE o similar.
Grifo cocina con función agua hirviendo y
agua filtrada.

Calidades premium

PUERTAS



Puerta Lacada
RAL 9001



**MANIVELAS Y
HERRAJES**
LBII-19 Formani
BRONCE

ARMARIOS

PUERTAS:
Lacado
RAL 9001

INTERIOR:
Melamina
Espiga
pimienta



Tirador
ONE PB9
Bronce Formani



Iluminación
integrada en
armarios



APLIQUES
Cabecero
(Pdte.)



MECANISMOS
JUNG A550
MOKKA

BAÑO SUITE



Mampara ducha y
Mampara
separadora baño
con cristal bronce



Espejo con antivaho.



Inodoro con función bidé



GRIFO MONOMANDO CON CAÑO
SALIDA AGUA HIRVIENDO (PDTE.)

**CUBERTERO MARINO
90cm**

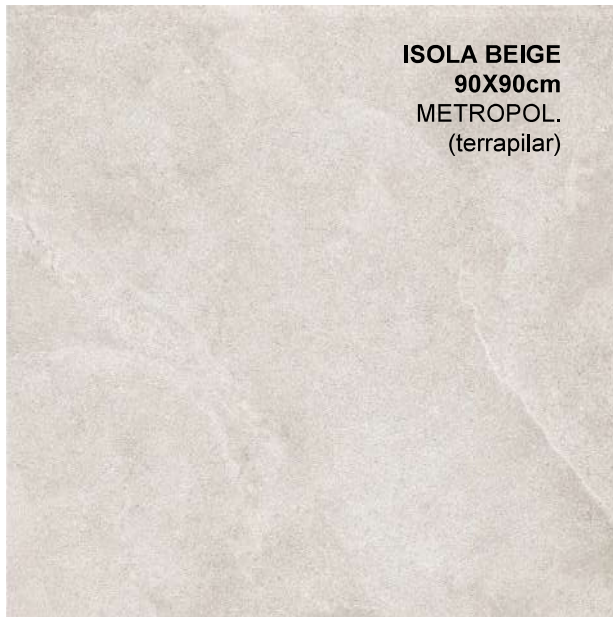


07. Calidades Exteriores



Exteriores ||

Pavimento general



Zona entrada

MAYARI 20X120



Porcelánico PENDIENTE
Metropol
Terrapilar

WOODFELL 20X120RC



Zona piscina Césped artificial



Zona camas balinesas

Tarima técnica



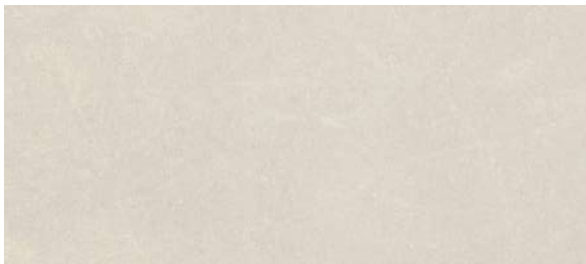
GENERAL



Monocapa
PENDIENTE SELECCIONAR
RAL WEBER
RAL 090710 / RAL 0008500

FACHADA ZAGUÁN

Porcelánico gran
formato 300x150 *por definir*

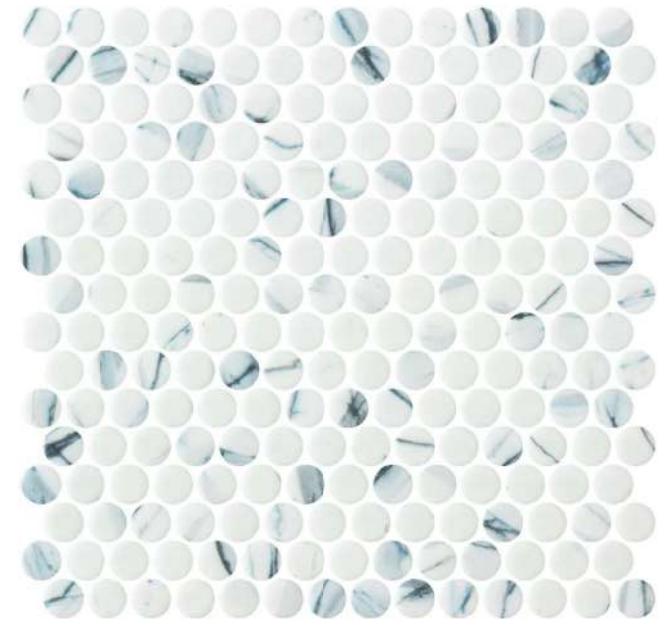


FACHADA ZONA COMÚN

Castellation 50
NEWTECHWOOD
(colocación y suministro)

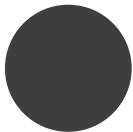


Piscina ||



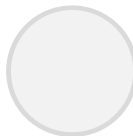
PENNY CALACATTA
BLUE MATTE.
19mm
Onix

Aluminio|| acabados



CARPINTERÍAS EXTERIORES

Negra texturizada
Aluminio con RPT



CARPINTERÍAS INTERIORES

BLANCO mate texturizado Aluminio con
RPT



MNB
1 9 7 2