

AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF Ocio al aire libre

La costa blanca destaca por su oferta cultural, deportiva, gastronómica y de ocio, siendo un referente en la provincia, por lo que siempre encontrarás ofertas que se adapten a tus planes. No pierdas la oportunidad de conocer, descubrir, disfrutar y sentir la costa blanca.



Días bañados por el sol bajo el cielo azul, noches estrelladas al calor de los amigos, la belleza de los mil colores azules verdosos del mar... Personas de todo el mundo han buscado la inspiración en el Mediterráneo, para impregnarse de gran parte de nuestro carácter y de nuestras vidas.

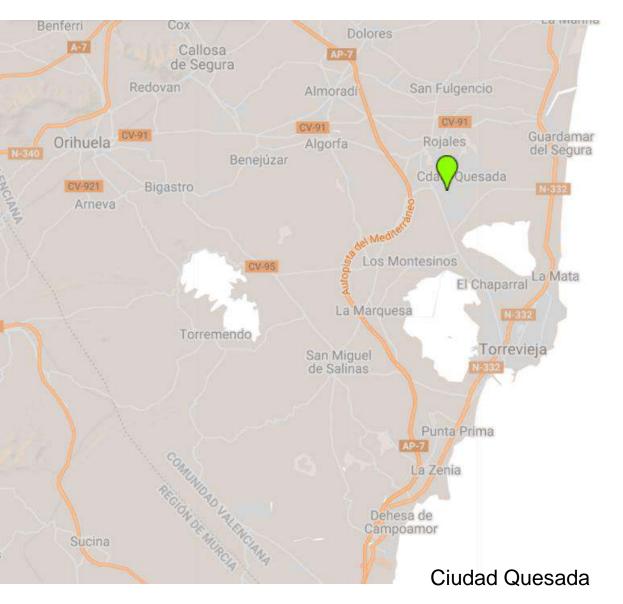
Si bien es difícil de definir la vida mediterránea en una sola palabra, lo mejor es acercarse y conocer en primera persona el influjo del estilo de vida mediterráneo, y buscar el lugar que mejor se adapte, complemente y defina su personalidad única.

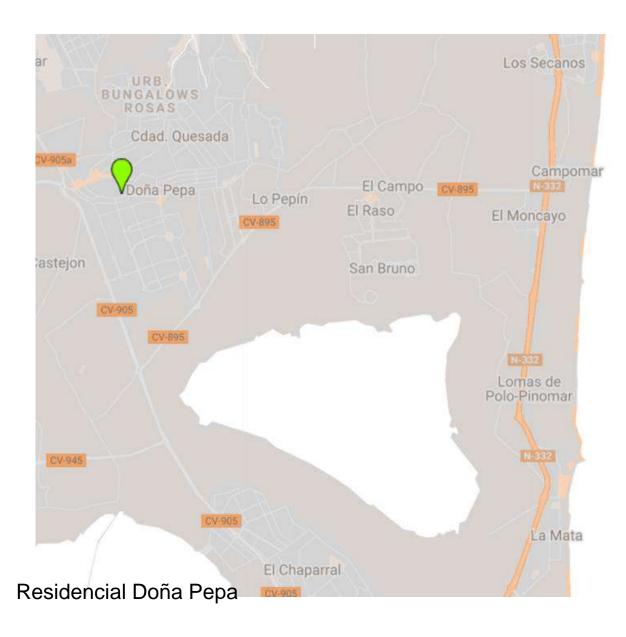


Parque natural de las lagunas

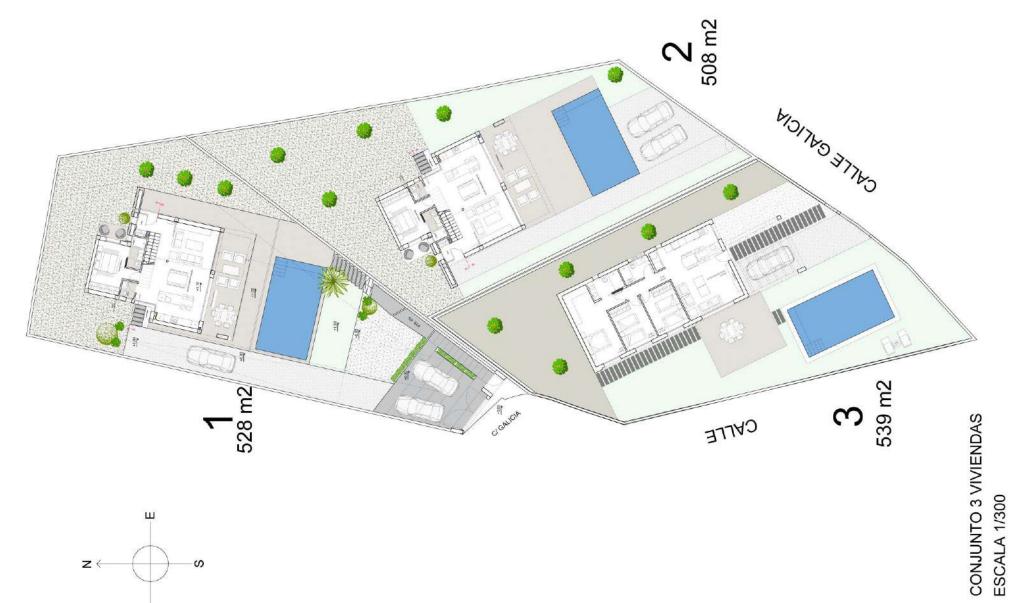
Y si lo que buscas es disfrutar de paisajes, naturaleza y senderismo, la Huerta de Rojales como recurso etnográfico y natural o el Parque El Recorral, como la zona protegida del Parque Natural de las Lagunas de la Mata y Torrevieja no te dejarán indiferente..

Ubicación



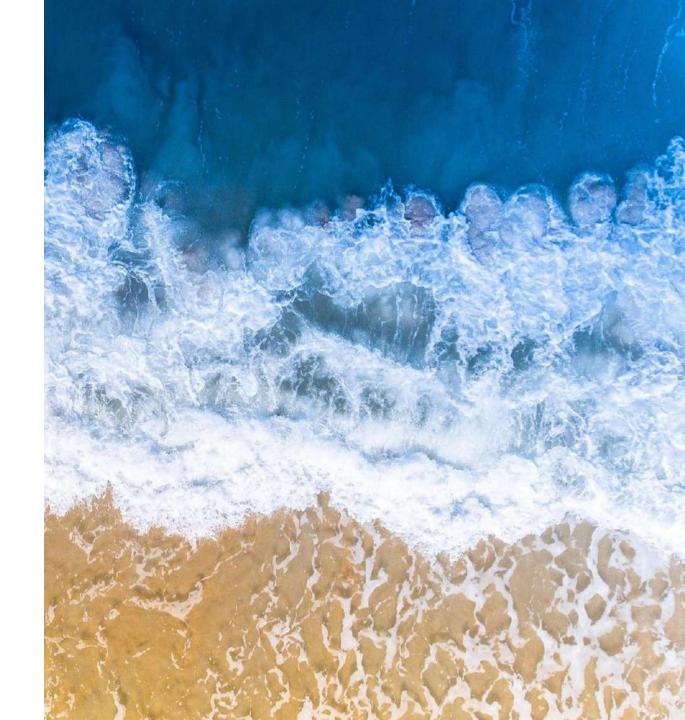


Planta parcela III villas

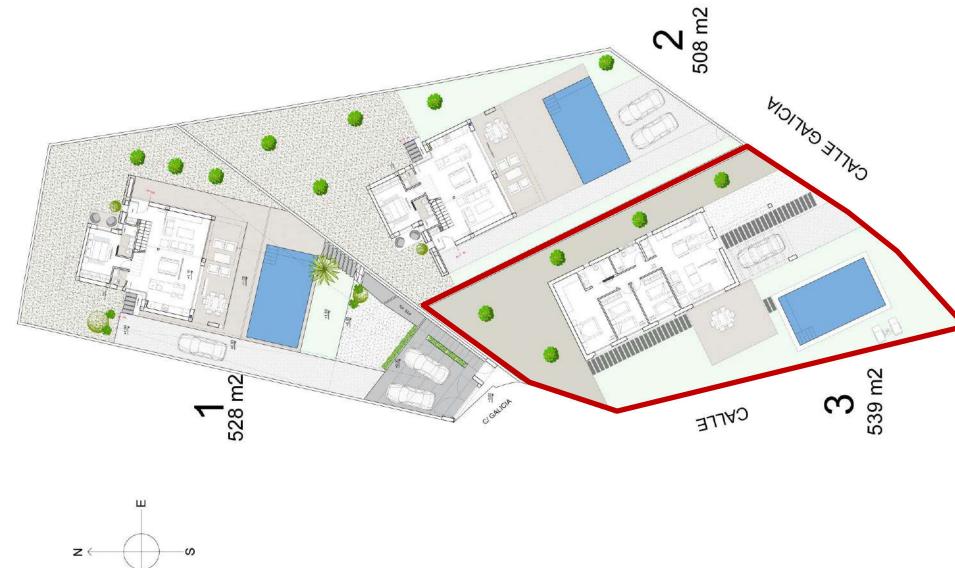


III ISLANDS villas

III ISLANDS villas PLOT THREE



Planta parcela III villas

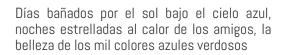


CONJUNTO 3 VIVIENDAS ESCALA 1/300









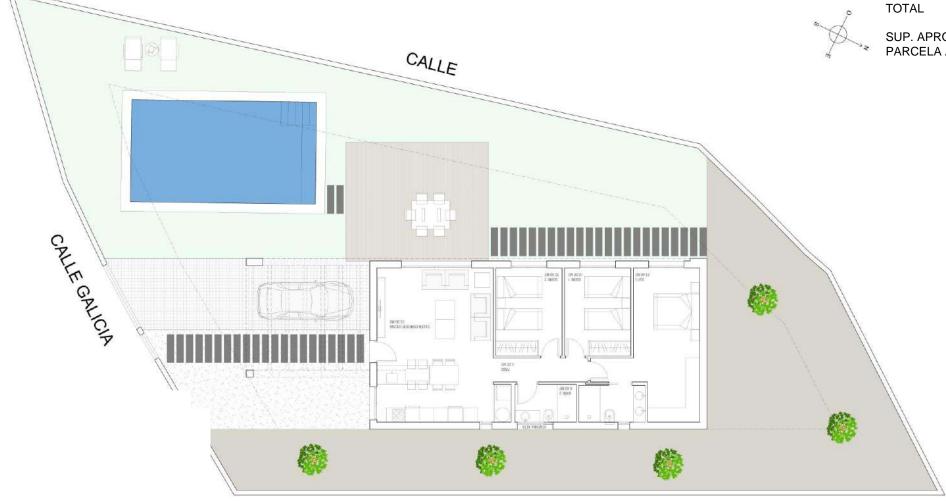


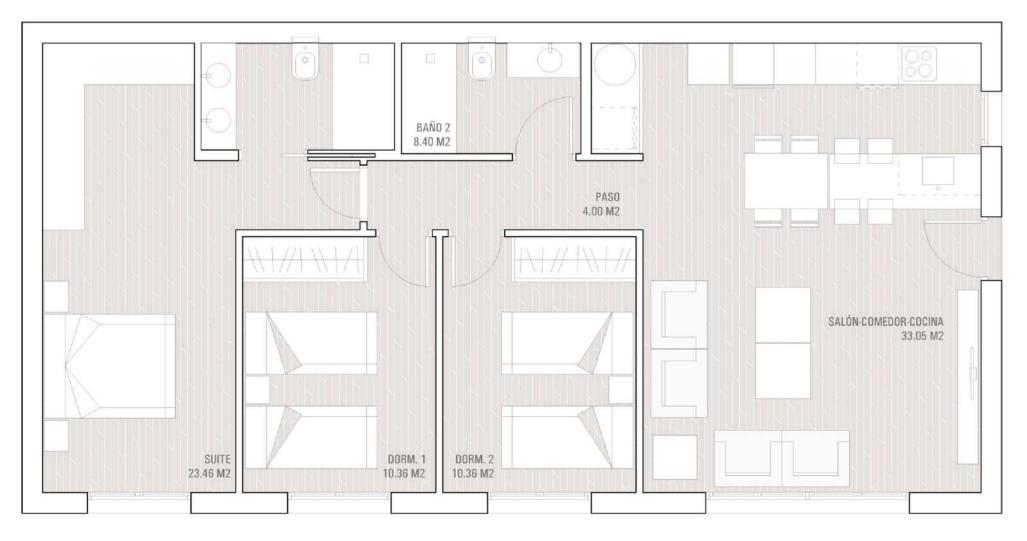
Planta parcela

539 m2

SUPERFICIE CONSTRUIDA:
VIVIENDA CERRADA P. BAJA 100,00 m2
ZONA PERGOLA APARCAMIENTO 26,00 m2
TOTAL 126,00 m2

SUP. APROX. PISCINA PARCELA APROX. 33,55 m2 539,00 M2





PLANTA BAJA. TIPO 1 SUP. CONSTRUIDA 100,82 M2 SUPERFICIE CONSTRUIDA:
VIVIENDA CERRADA P. BAJA 100,00 m2
ZONA PERGOLA APARCAMIENTO 26,00 m2
TOTAL 126,00 m2

SUP. APROX. PISCINA PARCELA APROX. 33,55 m2 539,00 M2



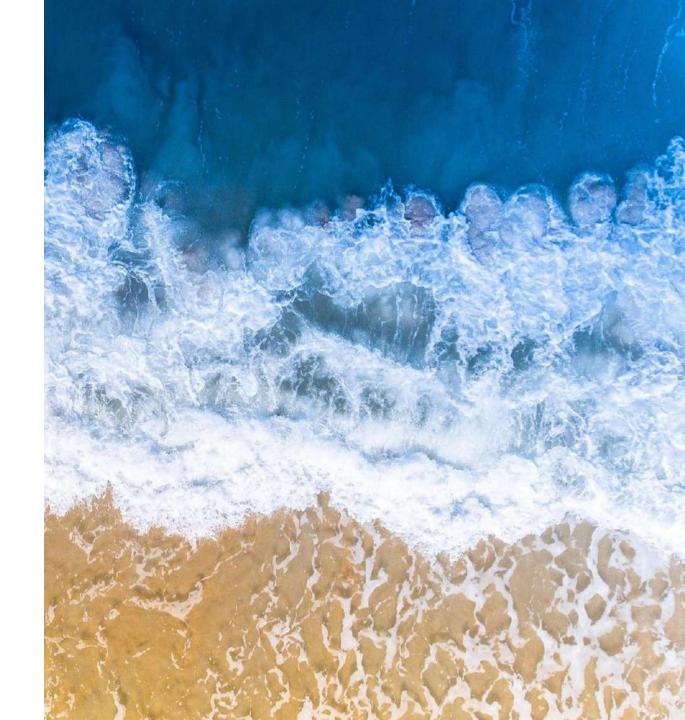


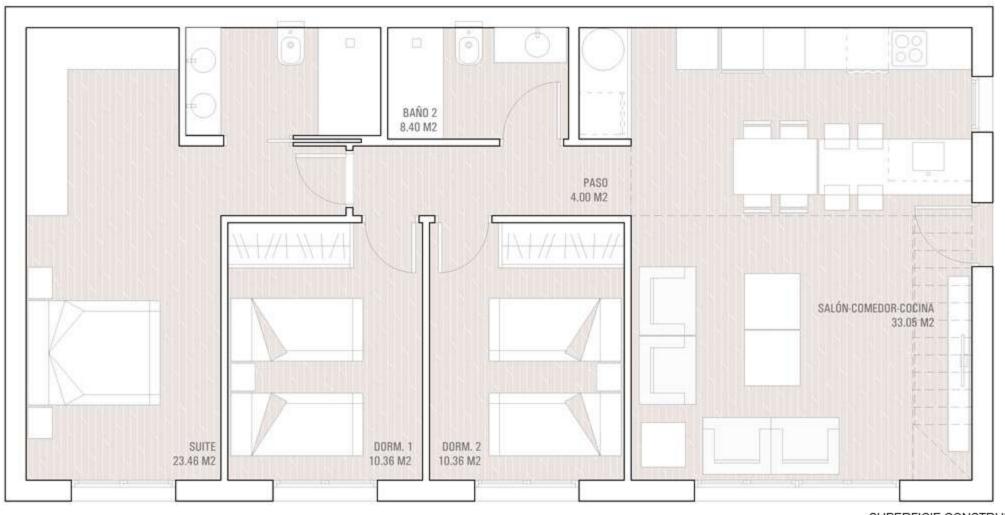






III ISLANDS villas PLOT THREE TWOO FLOOR





SUPERFICIE CONSTRUIDA: VIVIENDA CERRADA P. BAJA 100,00 m2 ZONA PERGOLA APARCAMIENTO 26,00 m2 TOTAL 126,00 m2

SUP. APROX. PISCINA PARCELA APROX.

33,55 m2 539,00 M2









III ISLANDS villas

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

- Estructura de hormigón armado HA-25 y acero para armar tipo B 500 S.
- Forjados y pilares de hormigón.

CUBIERTA

• Invertida plana no transitable, con aislamiento de poliestireno extruido de 8 cm de espesor e impermeabilización mediante tela asfáltica, con acabado en grava blanca.

FACHADAS

- Cerramiento de doble hoja, con mortero liso blanco impermeable.
- Aislamiento térmico a base de poliestireno extruido de alta densidadde 5 cm. en planta alta.
- Hoja interior y tabiquería con doble placa de yeso con aislamiento interior.

SUELOS

- Interior : gres porcelánico de gran formato con rodapié en el mismo material
- Rampa de acceso de vehículos: losa armada, acabado en hormigón impreso antideslizante.
- Cubiertas y terrazas exteriores: baldosa cerámica antideslizante.

CARPINTERÍA EXTERIOR

- Carpintería exterior de aluminio lacado color según D.F. con rotura de puente térmico.
- Acristalamiento de seguridad con baja emisividad tipo (3+3)+4+6 variable según su ubicación.
- Persianas de aluminio lacado en el mismo color en dormitorios.
- Carpinterías abatibles, oscilo-batientes y elevables, con puente térmico.

CARPINTERÍA INTERIOR

- Puertas interiores, abatibles con bisagra oculta lacadas en blanco 4 capas o corredera, según su ubicación.
- Puerta de entrada de seguridad.
- Herrajes, Pernios y Manillas en acabado tipo Inox.
- Puertas de armarios lacadas en color blanco y de suelo a techo.
- Armarios forrados interiormente mediante sistema modular, completamente acabados.



TABIQUERÍAS Y PAREDES

- Tabiquería divisoria con aislamiento acústico y pintura lisa plástica blanca.
- •Baños con revestimiento de gres y pintura lisa antihumedad, según diseño.

TECHOS

• Falsos techos en toda la vivienda, de alturas variables con tabica o cortineros en encuentro con carpinterías de fachada.

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

- Fontanería en tubería de polipropileno, con llaves de corte y bloqueo.
- Suministro de agua caliente sanitaria mediante aerotermo.
- Puntos de toma de agua en terrazas.

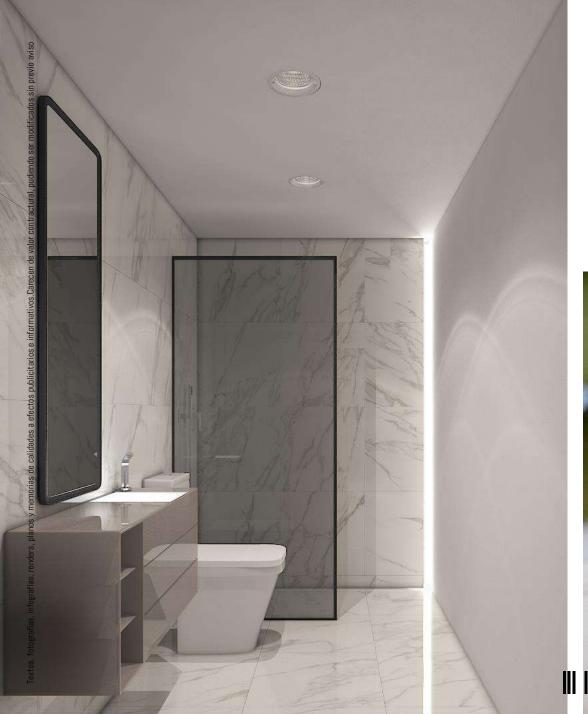
INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD

- Mecanismos de acabado blanco.
- Tomas de seguridad estancas en exteriores.
- •Tomas de TV, teléfono e Internet en dormitorios, salón.

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN: AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN

• Pre-instalación de aire acondicionado con bomba de calor.





EQUIPAMIENTO DE BAÑOS

- Aparatos sanitarios marca Villeroy & Boch y Hatria con sujeción especial volada, con tapa amortiguadas y grifería monomando cromada de la marca Grohe.
- Platos de ducha integrados en el suelo, con separación fija de vidrio transparente.
- Rociadores de ducha de diseño tipo Iluvia.
- Muebles de baño con lavabo.

